## 息烽都市建安产品生产项目

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 息烽都市建安产品生产项目 | 产业类别 | 二产 | 行业类别 | 智能制造 |
| 项目选址 | 贵阳市息烽县 |
| 建设内容 | 本项目占地面积为100亩，综合容积率为1.27，拟规划建设总建筑面积为84734㎡。主要建设加工车间、仓储区、质检研发中心、综合办公楼和员工生活区。 |
| 区位及辐射范围 | 贵阳是中国西南地区沟通珠三角、长三角的重要交通枢纽和区域性商贸物流中心之一，西南地区的铁路枢纽之一，西南地区公路航空、交通枢纽之一，为一类口岸城市，川黔、湘黔、黔桂、贵昆4条铁路在贵阳形成西南地区铁路十字交叉，贵广、长昆、渝黔、成贵、贵南等多条高速铁路客运专线陆续建成。 |
| 建设用地 | 100亩 | 土地性质 | ■允许建设区 □有条件建设区 □一般农用地□基本农田 □风景旅游用地 □未利用地 |
| 项目建设条件 | 一、交通条件：贵阳息烽县对外交通便捷：可通过公路、铁路、航空联系东部、南部重要出海港口；通过龙洞堡机场联系全国大中城市（距机场 20 公里）；通过都拉营货运编组站快速连接环城铁路，连接国家干线铁路网（渝新欧、蓉新欧）；通过贵阳环城高速公路快速接驳全国高速公路体系。 |
| 二、资源条件：贵州省新型建材产业已形成了以水泥、预拌混凝土、新型墙体材料、陶瓷、玻璃及加工、石材加工、化学建材等产品为代表的7大重点行业、拥有12个产品门类、1000余个产品规格、1281家规上企业的产业发展体系。同时,装配式一体化住宅、预制混凝土综合管廊、装配式复合多功能保温墙体、高性能环保型外加剂、建筑新材料等新产品不断涌现,产业链加速延伸。 |
| 三、基础条件：贵阳市工业基础坚实，2018全年新引进工业项目276个，新增规模以上工业企业92个，规模以上工业增加值增长7.4%；智能家居产业基础技术支撑领域实力雄厚，大数据与实体经济融合程度不断加深。 |
| 四、前期工作情况：项目规划中 |
| 项目产业条件 | 抓住全省大力推进城镇化和绿色建筑行动的发展机遇，加快建材产业结构调整升级，大力发展环保低碳新兴建材产业，是贵州省建材行业转型发展的必然选择。贵阳作为省会城市，应以新型建材产业园为突破口，通过规模化与集约化发展绿色新型建材，引领全省新型建筑建材实现跨越式发展。 |
| 产业扶持政策 | 近年来，息烽县深入推进各项改革。配合支柱产业去产能转型发展，大力营销息烽，加速城市化建设。做好中小企业融资担保服务，不折不扣落实减税降费政策，下大力气降低企业用地、用气、物流等成本，激发发展活力。深入实施服务民营企业六大专项行动，发展壮大民营经济。 |
| 服务单位联系方式 | 单位名称 | 息烽县投资促进局 |
| 联系人及职务 | 招商科科长胡鑫 |
| 邮箱 | —— |