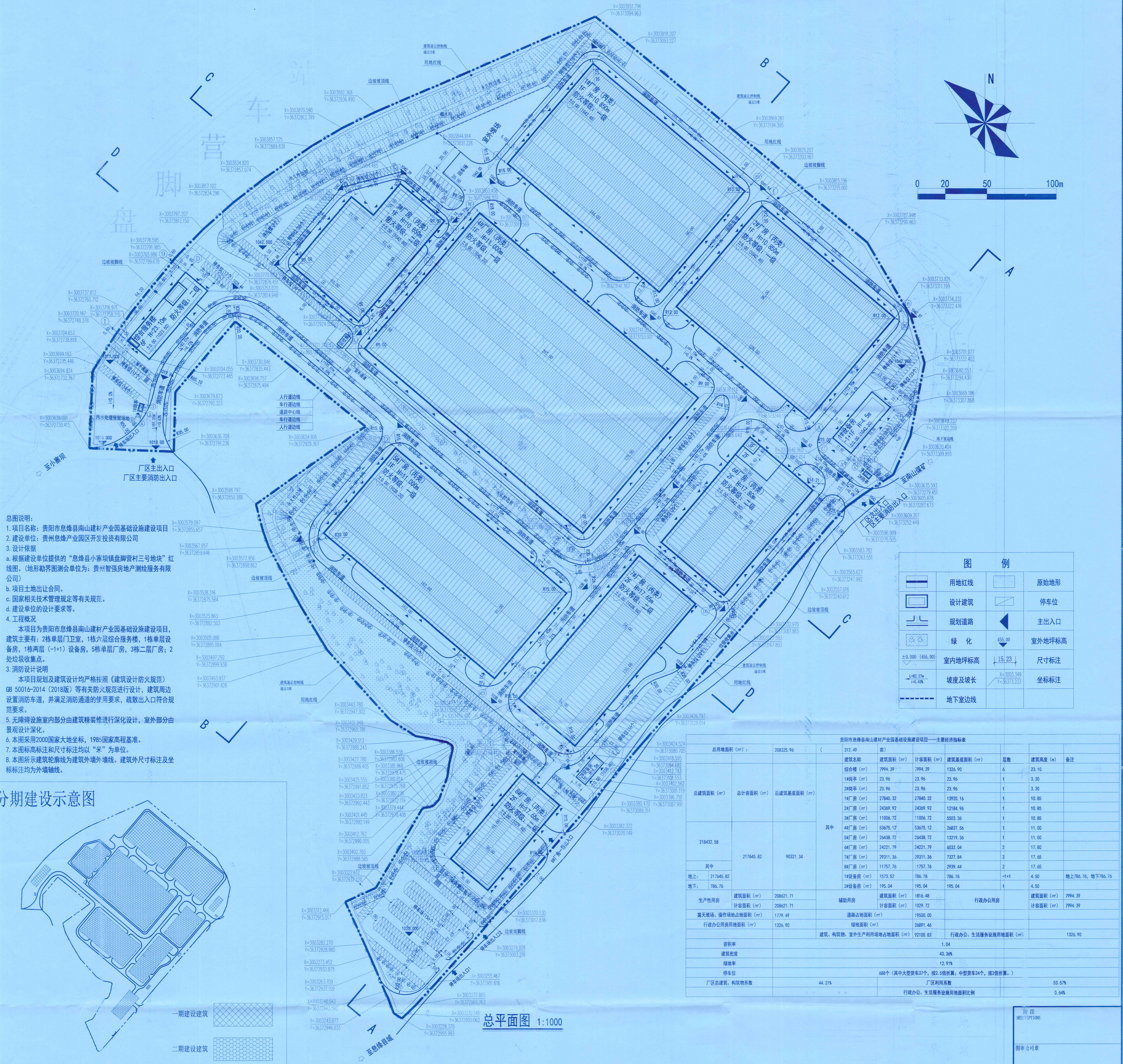
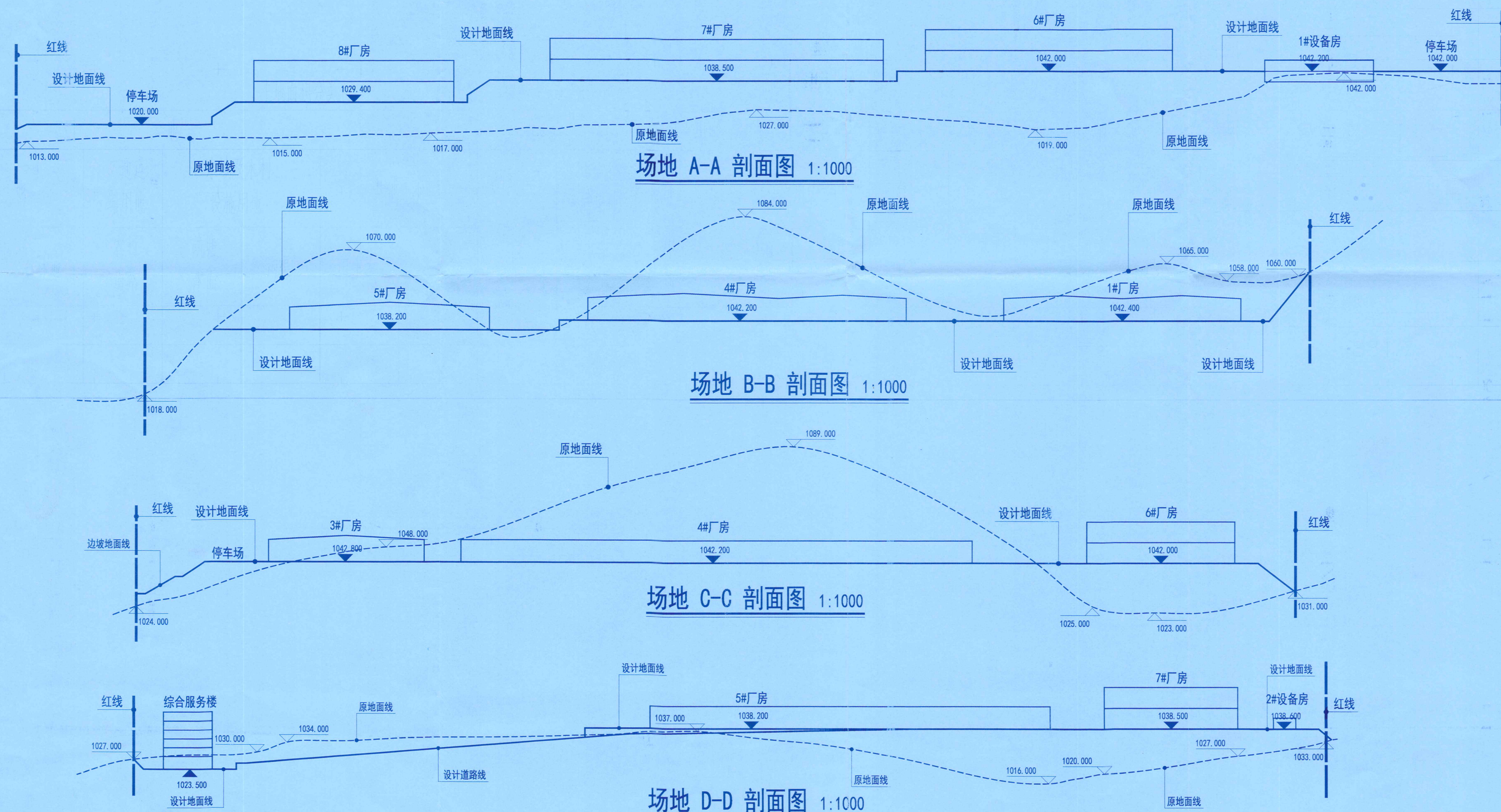


贵阳市息烽县南山建材产业园基础设施建设项目



分期建设示意图



贵阳市贵安新区南山建材产业园基础设施建设项目——主要经济指标表										
总用地面积 (m ²)	208225.96	(	亩)	312.49						
总建筑面积 (m ²)	总计舍面积 (m ²)	总建筑面积基底面积 (m ²)	其中	建筑系数 (%)	计容积率面积 (m ²)	建筑基底面积 (m ²)	层数	建筑高度 (m)	备注	
				综合楼 (m ²)	7994.39	7994.39	1326.90	6	23.10	
				1#原料库 (m ²)	23.96	23.96	23.96	1	3.30	
				2#原料库 (m ²)	23.96	23.96	23.96	1	3.30	
				1#厂房 (m ²)	27840.32	27840.32	13920.16	1	10.85	
				2#厂房 (m ²)	24369.92	24369.92	12184.96	1	10.85	
				3#厂房 (m ²)	11006.72	11006.72	5503.36	1	10.85	
218432.58	217645.82	90321.34	其中	4#厂房 (m ²)	53675.12	53675.12	26837.56	1	11.00	
				5#厂房 (m ²)	26438.72	26438.72	13219.36	1	11.00	
				6#厂房 (m ²)	24221.79	24221.79	6032.04	2	17.80	
				7#厂房 (m ²)	29311.36	29311.36	7327.84	2	17.65	
				8#厂房 (m ²)	11757.76	11757.76	2939.44	2	17.65	
地上:	217645.82									
地下:	786.76									
生产性用房	建筑面积 (m ²)	208621.71		辅助用房	建筑面积 (m ²)	1816.48		行政办公用房	建筑面积 (m ²)	7994.39
	计容积率面积 (m ²)	208621.71			计容积率面积 (m ²)	1029.72			计容积率面积 (m ²)	7994.39
露天停车场、室外场地占地面积 (m ²)	1775.49			道路占地面积 (m ²)	19500.00					
行政办公用房用地面积 (m ²)	1326.90			堆场面积 (m ²)	26891.46					
				建筑、构筑物、室外生产利用场地占地面积 (m ²)	92100.83		行政办公、生活服务设施用地面积 (m ²)		1326.90	
容积率						1.04				
建筑密度						43.36%				
绿地率						12.51%				
停车位					668个 (其中大型货车37个, 按2.5倍折算; 中型货车24个, 按2倍折算。)					
厂区总建筑、构筑物系数		44.21%				厂区利用率系数		53.57%		
						行政办公、生活服务设施用地面积比例		0.64%		

建设单位
DESIGN/OWNER

甲方单位盖章

设计原因
DESIGN REASON

中华人民共和国一级注册建筑师
刘文
注册号: 3301258-020
有效期至: 2024年04月05日

注册工程师: LUOYIN SPECIAL SEAL

永泽翰林设计集团有限公司
永泽翰林设计集团有限公司
统一社会信用代码: 91330100MA28301256
浙江省住房和城乡建设厅备案

甲方工程师: MAP OF SPECIAL SEAL

姓名 NAME	马锐	陈江
职称 POST	设计	设计
项目负责人 PROJECT LEADER	刘文	刘江
专业负责人 SPECIALIST	刘文	陈江
设计 DESIGN	周青	陈江
校对 CHECK	周青	周浩
审核 REVIEW	陈希	周浩

单位
FIRM

贵州贵安新区开发投资有限公司

项目内容
PROJECT

贵阳市贵安新区上流镇产城融合发展项目

专业名称
SPECIALTY

建筑

设计
TITLE

总平面图

工程号 PROJECT NO.	JXZD-2023020	设计阶段 DESIGN STAGE
设计 DESIGN	A	方案
日期 DATE	2023.06	修改 MODIFYING
日期 DATE		审核 CHECKING

永泽翰林
HESOMS
International Design Institute

永泽翰林设计集团有限公司
HESOMS DESIGN GROUP COMPANY, LTD.

国家工程建筑设计证书编号: A2330121588
地址: 40 ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE NO.A2330121588